

AMBITO DI BELLANO

Comuni Area Distrettuale di Bellano

Segreteria operativa c/o Comunità Montana Valsassina Valvarrone Val d'Esino e Riviera "Villa Merlo"
Via Fornace Merlo 2 – 23816 Barzio Tel. 0341-910144 int. 1 Fax. 0341-911640
e-mail: ufficiodipiano_bellano@valsassina.it

AVVISO PUBBLICO

SOSTEGNO AL MANTENIMENTO DELL' ALLOGGIO IN LOCAZIONE A SEGUITO DELLE DIFFICOLTÀ ECONOMICHE DERIVANTI DALL'EMERGENZA SANITARIA COVID 19 - MISURA UNICA 2020

Il Comitato d'Ambito Distrettuale di Bellano nella seduta del 24.4.2020 ha stabilito, in ottemperanza alla DGR XI/3008 del 30.03.2020, di dare corso alla **Misura Unica** del provvedimento regionale volta a ***"sostenere iniziative finalizzate al mantenimento dell'abitazione in locazione nel mercato privato, anche in relazione alle difficoltà economiche conseguenti alla situazione di emergenza sanitaria determinata dal COVID 19 nell'anno 2020"***.

L'erogazione dei contributi è comunque subordinata alla disponibilità delle risorse destinate alla Misura Unica 2020, che in questa fase vengono stabilite in € **19.025,00 (al netto dei costi per spese di gestione)** per tutti i comuni dell'Ambito Distrettuale di Bellano, che comprende i seguenti comuni: Abbadia Lariana, Ballabio, Barzio, Bellano, Casargo, Cassina Valsassina, Colico, Cortenova, Crandola Valsassina, Cremeno, Dervio, Dorio, Esino Lario, Introbio, Lierna, Mandello del Lario, Margno, Moggio, Morterone, Pagnona, Parlasco, Pasturo, Perledo, Premana, Primaluna, Sueglio, Taceno, Valvarrone, Varenna.

Qualora le risorse disponibili fossero completamente utilizzate prima della scadenza dell'avviso, il bando potrà essere chiuso anticipatamente e verrà data adeguata comunicazione, così come dell'eventuale e successivo reintegro di risorse a seguito di residui delle risorse attribuite alle altre misure, che comporti la possibilità di presentare ulteriori domande.

1. REQUISITI NECESSARI PER LA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA:

- Essere residenti in un Comune dell'Ambito Territoriale di Bellano;
- Non essere sottoposti a procedure per il rilascio dell'abitazione (sfratto o sloggio);
- Non essere proprietari di alloggio adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare in Regione Lombardia, così come definito dall'art. 7 lettera d) del Regolamento Regionale n. 4 del 04/08/2017 e s.m.i.;
- I.S.E.E. in corso di validità (Indicatore della Situazione Economica Equivalente) ordinario o corrente non superiore ad euro 20.000,00;
- Essere residenti in un alloggio in locazione da almeno un anno. L'inizio della locazione non può essere successivo al 30/03/2019 (In caso di rinnovo di contratto con data successiva al 30/03/2019, farà fede l'inizio del contratto originario).

Costituisce requisito necessario per la concessione del contributo il verificarsi di una o più condizioni collegate alla crisi dell'emergenza sanitaria 2020, ovvero:

- Ambito Distrettuale di Bellano -

AMBITO DI BELLANO

Comuni Area Distrettuale di Bellano

Segreteria operativa c/o Comunità Montana Valsassina Valvarrone Val d'Esino e Riviera "Villa Merlo"
Via Fornace Merlo 2 – 23816 Barzio Tel. 0341-910144 int. 1 Fax. 0341-911640
e-mail: ufficiodipiano_bellano@valsassina.it

- Perdita del posto di lavoro (licenziamento) motivata dalla crisi economica causata da Coronavirus a decorrere dalla data del DPCM del 08/03/2020;
- Mancato rinnovo dei contratti a termine dalla data del DPCM del 08/03/2020;
- Cessazione, interruzione o consistente riduzione di attività professionale o di impresa;
- Malattia grave o decesso di un componente del nucleo familiare percettore di reddito;
- Congedo parentale;
- Cassa integrazione o FIS (Fondo di Integrazione Salariale).

Per essere ammessi al contributo, le condizioni sopra menzionate devono aver causato un calo della capacità economica mensile dell'intero nucleo familiare almeno pari al 25% documentabile e calcolato al lordo della media delle entrate dei mesi di gennaio e febbraio 2020.

Nel modulo di domanda dovrà essere indicato il reddito lordo percepito (stipendio, pensione, ecc.) nei mesi Gennaio e Febbraio 2020 e nel mese precedente la data di presentazione della domanda di contributo da ciascun componente della famiglia

I destinatari delle misure possono essere identificati anche tra i cittadini che beneficiano del Reddito di cittadinanza.

Il contributo, inoltre, è compatibile con altri contributi erogati dallo Stato o da Regione Lombardia ai sensi dei decreti emanati a seguito dell'emergenza sanitaria.

1. ENTITÀ ED EROGAZIONE DEL CONTRIBUTO

Il contributo è concesso per **due mensilità** del canone di locazione, erogato a valere sul mese successivo alla data di accettazione della domanda. Il contributo totale erogato **non sarà superiore ad € 750,00**.

Per i cittadini che hanno beneficiato del "Buono Spesa Covid-19" il contributo erogabile sarà pari ad **una mensilità** del canone di locazione.

Il contributo verrà erogato direttamente dalla Comunità Montana **al proprietario dell'alloggio locato** a seguito dell'approvazione della domanda.

I contributi verranno assegnati fino ad esaurimento fondi.

2. DOVE E QUANDO PRESENTARE LA DOMANDA

La domanda di contributo dovrà essere presentata alla Comunità Montana Valsassina, Valvarrone, Val d'Esino e Riviera a partire dal giorno **4 Maggio 2020** e fino al **30 novembre 2020**

AMBITO DI BELLANO

Comuni Area Distrettuale di Bellano

Segreteria operativa c/o Comunità Montana Valsassina Valvarrone Val d'Esino e Riviera "Villa Merlo"

Via Fornace Merlo 2 – 23816 Barzio Tel. 0341-910144 int. 1 Fax. 0341-911640

e-mail: ufficiodipiano_bellano@valsassina.it

Dovrà essere utilizzando **l'apposito modulo di richiesta on-line sul sito dell'Ufficio di Piano (www.pianodizonabellano.valsassina.it)**

in cui il richiedente autocertificherà il possesso dei requisiti per l'accesso alla misura e la condizione del proprio nucleo familiare.

Ogni nucleo familiare potrà presentare una sola istanza.

Il termine del **30 novembre 2020** è da intendersi perentorio per la presentazione della domanda. Oltre tale termine la richiesta non potrà essere presa in considerazione.

A ciascuna domanda verrà assegnato un numero di protocollo sulla base del giorno ed ora di presentazione.

Per informazioni è possibile contattare l'Agenzia Casa al numero **345.1619127** nei seguenti orari:

Lunedì 09.00 – 12.30

Martedì 09.00 – 12.30 / 14.30 – 17.30

Mercoledì 09.00 – 12.30 / 14.00 – 18.00

Giovedì 09.00 – 12.30 / 14.00 – 18.00

Venerdì 09.00 – 12.30

3. DOCUMENTI NECESSARI PER LA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

Il richiedente, al momento della presentazione della domanda si avvale dell'istituto dell'autocertificazione

I documenti necessari per la presentazione della domanda che devono essere conservati in caso di controlli sono:

- Carta identità e codice fiscale del richiedente;
- Contratto di locazione ad uso abitativo regolarmente registrato;
- Documentazione che comprova il possesso dei requisiti necessari;
- Attestazione ISEE in corso di validità ordinario o corrente;
- Documentazione comprovante la diminuzione della capacità economica mensile del 25%.

L'attestazione ISEE può essere richiesta ai CAF anche online e via telefonica, secondo quanto previsto dalle diverse organizzazioni.

In caso di dichiarazioni mendaci, il dichiarante è punito e decade dagli eventuali benefici ottenuti ai sensi degli artt. 75 e 76 del d.p.r. 445/2000. A tale scopo si fa riferimento a quanto disposto dal Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, approvato con d.p.r. 445/2000, con l'avvertenza che

AMBITO DI BELLANO

Comuni Area Distrettuale di Bellano

Segreteria operativa c/o Comunità Montana Valsassina Valvarrone Val d'Esino e Riviera "Villa Merlo"
Via Fornace Merlo 2 – 23816 Barzio Tel. 0341-910144 int. 1 Fax. 0341-911640
e-mail: ufficiodipiano_bellano@valsassina.it

chiunque rilasci dichiarazioni mendaci, formi atti falsi o ne faccia uso, è punito ai sensi del Codice Penale e delle leggi speciali in materia.

4. VALUTAZIONE DELLE DOMANDE E GRADUATORIE

Le richieste di contributo sono trasmesse nelle modalità sopra indicate alla Comunità Montana, che si avvale dell'Agenzia Casa per l'istruttoria delle stesse.

L' Agenzia Casa verifica l'ammissibilità delle richieste pervenute in relazione ai requisiti previsti dichiarati dal richiedente e stila periodicamente una graduatoria, pubblicandola sul sito web dell'Ufficio di Piano, all'indirizzo web www.pianodizonabellano.valsassina.it:

- Prima graduatoria: entro il 30 giugno 2020 (per le domande pervenute entro il 15 giugno 2020);
- Seconda graduatoria: entro il 30 luglio 2020 (per le domande pervenute entro il 15 luglio 2020);
- Terza graduatoria: entro il 15 settembre 2020 (per le domande pervenute entro il 31 agosto 2020);
- Quarta graduatoria: entro il 15 ottobre 2020 (per le domande pervenute entro il 30 settembre 2020);
- Quinta graduatoria: entro il 15 dicembre 2020 (per le domande pervenute entro il 30 novembre 2020).

La presentazione delle domande e l'approvazione delle graduatorie saranno ammesse fino ad esaurimento delle risorse economiche.

Il criterio per la formazione di ogni graduatoria è il seguente:

Le domande saranno ordinate in base all'ISEE in ordine crescente.

A parità di valore ISEE, si seguirà l'ordine cronologico di arrivo

5. CONTROLLI

L'azione di controllo è effettuata dall'Ambito Distrettuale di Bellano allo scopo di verificare la corretta applicazione dei criteri per l'ammissibilità delle domande e l'erogazione del contributo ai beneficiari, avvalendosi delle informazioni in proprio possesso, nonché di quelle di altri enti della Pubblica Amministrazione.

I controlli possono essere effettuati su casi specifici e a campione. In ogni caso il controllo puntuale delle dichiarazioni deve essere effettuato ogni qualvolta sorgano dubbi sulla veridicità del loro contenuto.

Qualora a seguito dei controlli, il contributo risultasse indebitamente riconosciuto, ovvero in caso di dichiarazioni mendaci del beneficiario, la Comunità Montana procede alla revoca del beneficio e ne dà comunicazione a Regione Lombardia.

AMBITO DI BELLANO

Comuni Area Distrettuale di Bellano

Segreteria operativa c/o Comunità Montana Valsassina Valvarrone Val d'Esino e Riviera "Villa Merlo"
Via Fornace Merlo 2 – 23816 Barzio Tel. 0341-910144 int. 1 Fax. 0341-911640
e-mail: ufficiodipiano_bellano@valsassina.it

6. INFORMATIVA RELATIVA AL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati personali forniti attraverso il presente modello sono utilizzati dalla Comunità Montana Valsassina Valvarrone Val d'Esino e Riviera, "Villa Merlo", Titolare del trattamento, con sede legale in Via Fornace 2 – Barzio (LC), PEC: cm.valsassina@pec.regione.lombardia.it, Telefono: 0341 910144.

Il trattamento dei dati personali avviene mediante modalità cartacea e informatica da parte di personale autorizzato ed istruito a tal fine.

I dati sono raccolti al fine di richiedere l'assegnazione di contributi relativi al Bando "sostegno al mantenimento dell'alloggio in locazione a seguito delle difficoltà economiche derivanti dall'emergenza sanitaria Covid-19".

Per l'esercizio dei suoi diritti di accesso, rettifica, cancellazione, limitazione o per opporsi al trattamento è possibile contattare direttamente il Titolare del trattamento o il DPO, Studio Sigaudò Srl. all'indirizzo e-mail: dpo@studiosigaudo.com.

L'informativa completa è disponibile all'indirizzo www.valsassina.it nella sezione Privacy.

7. RICORSI

Contro il collocamento/esclusione dalla graduatoria è possibile presentare motivato ricorso alla Comunità Montana Valsassina Valvarrone Val d'Esino e Riviera (Via Fornace Merlo 2, 23816 Barzio - LC) - entro 15 giorni dalla pubblicazione dell'elenco dei beneficiari del bando. Il Collegio, appositamente costituito ai sensi art. 5 del Regolamento, decide entro 30 giorni dalla ricezione del ricorso.

Per ulteriori informazioni:

Per informazioni è possibile contattare l'Agenzia Casa al numero **345.1619127** nei seguenti orari:

Lunedì 09.00 – 12.30

Martedì 09.00 – 12.30 / 14.30 – 17.30

Mercoledì 09.00 – 12.30 / 14.00 – 18.00

Giovedì 09.00 – 12.30 / 14.00 – 18.00

Venerdì 09.00 – 12.30